

# Un espai per a l'empresa

► Global Office disposa de deu despatxos i sales que posa a la disposició d'altres companyies

## L'EMPRESA

**GLOBAL OFFICE**  
MANRESA

► NOM: **Global Office & Outsourcing SL**  
ADREÇA: **carrer de Puigterrà de Baix, 5-9, 1r, Manresa**

ACTIVITAT: **serveis empresarials**  
ANY DE FUNDACIÓ: **2005**  
INSTAL·LACIONS: **500 m2**  
PLANTILLA: **3 treballadors**  
WEB: **www.globalofficeout.com**

ROGER JUNYENT | MANRESA

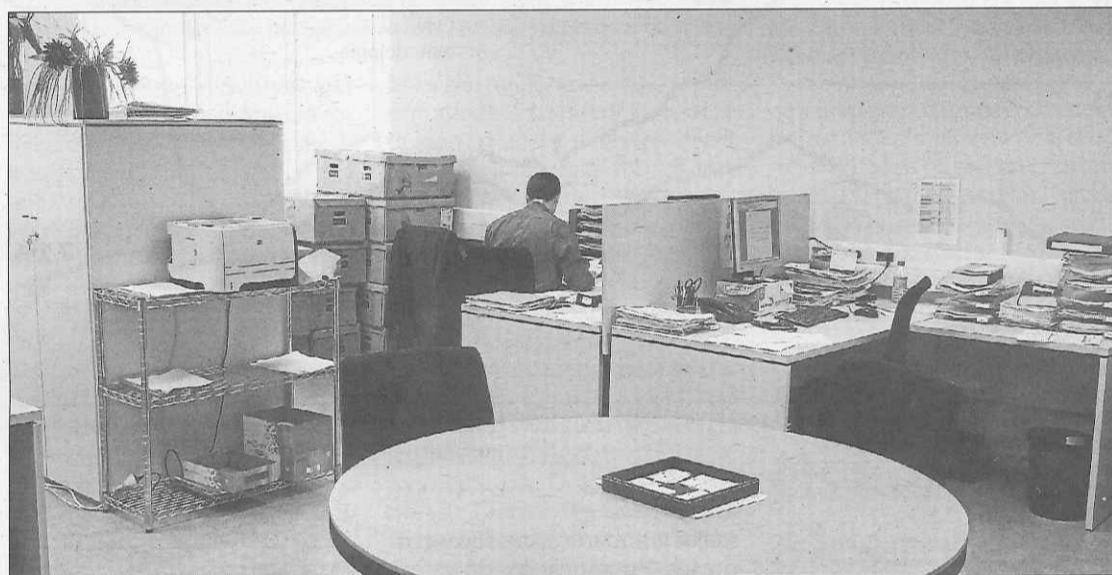
El centre de negocis Global Office de Manresa acaba de celebrar el sisè aniversari de la seva obertura. L'empresa va ser pionera en el sector a Manresa, disposa d'unes instal·lacions de 500 metres quadrats al centre de Manresa i va obrir portes el 21 d'abril del 2005 per iniciativa de l'empresària i empresària Montse Feliu.

D'entrada, Feliu explica que consisteix un centre de negocis. Es tracta de llogar espais per a les empreses que es completen amb nombrosos serveis necessaris per al funcionament de les empreses. Així, Global Office permet que les empreses tinguin el seu propi despatx i, a més, ofereix altres serveis, com l'atenció de trucades (personalitzades per a cada empresa), recepció de clients i correspondència, connexió a Internet, impressió i fotocòpies, i fins i tot permet el lloguer de petits espais on les empreses poden guardar el seu arxiu o material. A més, l'espai disposa de diverses sales de reunions que estan a la disposició de les empreses, tant de les instal·lades en algun dels despatxos com també d'empreses que en tenen necessitat en moments puntuals. El més habitual és que els despatxos els lloguin empreses petites, que fa relativament poc que han començat i també empreses sense un espai físic a la zona però que en moments determinats necessiten tenir-hi presència permanent i estalviant tots els costos que suposa llogar un local o una oficina convencional. De fet, moltes empreses que en aquests sis anys han passat per Global Office són de fora de la comarca però han requerit tenir-hi presència durant un temps determinat. En total, l'empresa disposa de 10 despatxos, tres sales de reunions (una amb capacitat per fins a 25 persones) i d'espais comuns com a recepció i una cuina per als usuaris del centre.

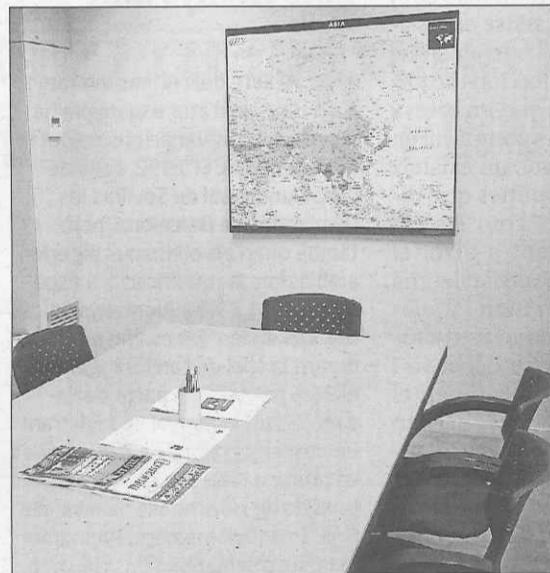
Tot i tenir certes similituds amb els vivers (lloguer de despatxos, serveis compartits), Feliu se'n desmarca. D'entrada, poden recórrer als serveis de Global Office tot tipus d'empreses, tant de nova creació com consolidades, no hi ha un temps d'estada limitat i ofereix nombrosos serveis que no es troben als vivers. De fet, Feliu diu que si tenen l'espai disponible «en dos dies una empresa es pot instal·lar a Global Office», fet gairebé impensable en un viver o en un lloguer convencional. A més, els des-



Les treballadores de Global Office, Àngela Pérez i Esther Puig, amb la fundadora, Montse Feliu



Vista parcial d'un dels despatxos més grans de Global Office



L'empresa disposa de diverses sales de reunions



Un dels espais comuns del centre de negocis

patxos de Global Office es poden llogar per hores o dies concrets de la setmana, i Feliu afegeix que «la resta de dies continuem funcionant com una extensió del client: si rep una trucada, un paquet o una carta que pot ser important li ho fem saber sense que hagi d'esperar al dia que ve aquí». Precisament oferir aquest servei «permet als nostres clients un important estalvi de costos: té recepció

i atenció telefònica tot el dia», assegura Feliu.

Des que va fundar l'empresa fins ara, l'empresària assegura que «ens hem hagut de dedicar molt de temps a explicar què som, perquè aquí el concepte de centre de negocis no es coneixia». Precisament, Feliu diu que «dels centres que formem part de l'Associació Espanyola de Centres de Negocis, Manresa és una de les ciutats més

petites i que no és capital de província que hi té un centre associat». Formar part de la xarxa, diu Feliu, «ens permet ampliar la gamma de serveis per als nostres clients, ja que si per algun motiu necessitem una sala de reunions o un espai en una altra ciutat, a través de l'associació li facilitem la tasca, ja que és molt possible que allà on van hi hagi un centre de negocis adherit, tant a Espanya com a fora».

## Sant Benet acull una trobada de centres de promoció de negocis d'Acció

► Una jornada reunirà els directors de diferents delegacions internacionals de l'agència pública

REDACCIÓ | MANRESA

L'agència pública Acció, que té per objectiu fomentar la competitivitat i la presència internacional de les empreses catalanes, celebrarà el 25 de maig una trobada dels seus centres de promoció de negocis al món per impulsar projectes d'expansió internacional entre el teixit empresarial.

En aquesta jornada, que començarà a les 10 del matí, hi prendran part els directors de les oficines d'Acció a Beijing, Brussel·les, Casablanca, Dubai, el Caire, Londres, Mont-real, Moscou, Nova York, Praga, Santiago de Xile, Sao Paulo, Silicon Valley, Stuttgart, Tòquio i Washington, que al llarg del dia s'entrevistaran amb empresaris de les comarques centrals. A més a més, durant la trobada a Món Sant Benet es duran a terme tallers on es presentaran oportunitats de negoci en sectors i mercats determinats adaptats al teixit empresarial de les comarques centrals. En total, s'hi faran tres tallers diferents, el primer dels quals tractarà del mercat d'oportunitats per a empreses del sector metal·lúrgic i els fabricants de components per al sector de l'automoció; el segon se centrarà a com es pot vendre a través del Club de Materials de Construcció al Golf Pèrsic. El tercer i últim taller de la jornada s'iniciarà a les 12 del migdia i tractarà del programa Silicon Valley.

## EL CONSULTORI JURÍDIC

Vilardaga Advocats respon

Em deuen diners i em donen allargues, què he de fer?

**1** Anar ràpidament a un advocat i assessorar-se. L'advocat és l'únic professional capacitat i experimentat per valorar què cal fer i com per recuperar el deute en qüestió.

Si entren a casa meua em puc defensar?

**2** Sí, defensar-se d'algué que entra a casa nostra és legítim i no es castiga, si la nostra defensa és proporcional a l'atac rebut.

Em poden posar una multa de trànsit i una pena per la mateixa infracció?

**3** No, una mateixa infracció només pot ser sancionada per l'Administració o per un jutjat. Si això passa, es pot demanar a l'Administració que retiri la multa, ja que la del jutjat s'imposarà en tot cas.